



Ada Rajković &lt;rajkovic.ada@gmail.com&gt;

## Promjena vjerovnika - Stečajna masa iza DEVET d.o.o. u stečaju

Leo Klarić - BLISTA <leo@blista-proizvodnja.hr>  
Prima: Ada Rajković <rajkovic.ada@gmail.com>

26. lipnja 2025. u 12:34

Poštovanje,

U stečajnom postupku Stečajna masa iza DEVET d.o.o. OIB: 64597695795 i/ili OIB 15280966444 ostalo je još ne razriješen Suvlasnički dio: 134/942 koji se prema ZK izvatku za cijelo još uvijek vodi na stečajnoj masi (u prilogu ZK izvadak).

U prilogu popis 7 izlučnih prava za 8 mjesta na osnovu dostavljenih ugovora i potvrda (sastavljen na osnovu podneska od 15. prosinca 2020. stečajne upraviteljice – u prilogu), te 1 koje je prodano u stečajnom postupku Jure Ljubičić za 16.279,33 kn.

Prema aktivnom elaborata o etažiranju koji se vodi u sudu pod brojem Z-12661/07 ostalo je neprodano u vlasništvu stečajne mase još 2 površine (u naravi P-9 12,20 m<sup>2</sup> i P-11 11,79 m<sup>2</sup>).

### Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika:

-

1. donošenje odluke prodaji, te načinu i uvjetima prodaje dva idealna suvlasnička dijela od 134/942 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao kat.čest. 4719/2, Z.U. 14256 k.o. Split, koji u naravi predstavlja dvije (2) površine (parkirna mjesta), oznake broj P-9 i P-11, sa sjeverne strane zgrade na kat.čest. 4719/2, Z.U. 14256 k.o. Split na adresi **Mišina 3** upisane u ZK na osnovu elaborata o etažiranju koji se vodi u zemljišno knjižnom odjelu suda u Splitu pod brojem Z-12661/07
- tj. Donošenje odluke o prodaji preostale 2 površine u naravi P-9 12,20 m<sup>2</sup> i P-11 11,79 m<sup>2</sup> izravnom pogodbom s zainteresiranim kupcem Sandra Madunić OIB: 18772400945, **MIŠINA 3, 21000 SPLIT** koja će odmah po odluci skupštine vjerovnika uplatiti cjelokupni iznos dogovorene cijene
2. Ovlastiti stečajnu upraviteljicu da po prodaji svih 11 površina, dostavi zemljišno knjižnom odjelu prijedlog za podjelu na 11 idealnih dijelova 134/942 (9 dijelova 12/134 i 2 dijela 13/134)

Tj. da se upisom novih 11 idealnih površina i evidentiranjem novih vlasnika na predmetnu površinu (prema popisu izlučnih prava), stečajna masa prestane biti vlasnikom predmetne nekretnine i da dalje upisani vlasnici idealnih dijelova sami rješavaju svoja međuvlasnička prava i obveze

P.S.

Kao novom vjerovniku stečajne mase dostavite mi sve dokumente o prodaji površine P-10 Jure Ljubičić za iznos od 16.279,33 kn.

[Citirani tekst je skriven]

---

**Broj priloga: 3**



**2f6d6337-37d6-409f-b170-031c96a33552 (1).pdf**  
72K



**Prijedlog stečajnog upravitelja (1).pdf**  
262K



**popis suvlasnika parkinga ZK 14256 etažna slika.pdf**  
1124K